



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPEROÁ

# BOLETIM OFICIAL

PODER EXECUTIVO

“Criado pela Lei Municipal nº 17, de 21/09/1974”

---

Ano: 2025

Mês: setembro

Nº XLVIII

---

LEI MUNICIPAL Nº 440/2025

“DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO E OFICIALIZAÇÃO DO BRASÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL E EJA DOUTOR ADONIAS DE QUEIROZ MELLO, NO MUNICÍPIO DE TAPEROÁ-PB, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

Faço saber que a Câmara Municipal, no uso de suas atribuições regimentais **APROVA** e o Prefeito do Município de Taperoá PB, também no uso das atribuições que lhes são conferidas **SANCIONA** e **PROMULGA** a seguinte lei:

**Art. 1º** Fica criado e oficializado o brasão da Escola Municipal de Ensino Fundamental e EJA Doutor Adonias de Queiroz Mello, símbolo representativo da identidade histórica, cultural e pedagógica da instituição de ensino.

**Art. 2º** O brasão ora instituído passa a ser utilizado em:

- I – documentos oficiais da escola;
- II – materiais pedagógicos e administrativos;
- III – uniformes escolares;
- IV – placas, quadros e demais elementos de identificação institucional.

**Art. 3º** O modelo gráfico do brasão encontra-se anexo a esta Lei como parte integrante e indissociável da mesma.

**Art. 4º** A confecção, reprodução e uso do brasão deverão respeitar fielmente as proporções, cores e elementos descritos no anexo desta Lei.

**Art. 5º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Taperoá, 15 de setembro de 2025.

  
George Ciró Monteiro de Farias  
Prefeito Constitucional



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPEROÁ  
BOLETIM OFICIAL  
PODER EXECUTIVO  
“Criado pela Lei Municipal nº 17, de 21/09/1974”

Ano: 2025

Mês: setembro

Nº XLVIII

ANEXO ÚNICO

Brasão Escola Municipal de Ensino Fundamental e EJA Doutor Adonias de Queiroz Mello



DESCRIÇÃO DO BRASÃO

O brasão reúne símbolos que expressam a **missão educacional da escola** e a **identidade cultural de Taperoá-PB**:

**1. A Chama Vermelha**

Representa a **luz do conhecimento** e a **sabedoria que ilumina os caminhos da comunidade escolar**. É o fogo do saber que nunca se apaga e que inspira professores e estudantes.

**2. As Asas Douradas**

Significam a **liberdade e a ascensão proporcionadas pela educação**. A escola é o espaço onde os alunos conquistam autonomia e ampliam seus horizontes, podendo “voar mais alto” em busca de seus sonhos. A cor dourada remete ao **valor e à riqueza do aprendizado**.

**3. A Bandeira de Taperoá-PB no Centro do Brasão**

O círculo central traz a **bandeira oficial do município de Taperoá-PB**, com seus elementos característicos (milho, algodão, faixa com o nome da cidade e o ano de 1886). Esse detalhe reforça o **vínculo da escola com sua cidade**, simbolizando que a educação é parte fundamental da construção da identidade taperoaense.

**4. O Ano de 2022**

Registra a data de instituição e consolidação da escola em sua atual fase, representando um marco histórico na trajetória da educação municipal.

Taperoá, 15 de setembro de 2025.

  
George Ciro Monteiro de Farias  
Prefeito Constitucional



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPEROÁ**  
**BOLETIM OFICIAL**  
**PODER EXECUTIVO**  
*“Criado pela Lei Municipal nº 17, de 21/09/1974”*

Ano: 2025

Mês: setembro

Nº XLVIII

**TERMO DE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO Nº 003/2025**

Pelo presente Termo de Concessão de Uso, de um lado o Município de Taperoá-PB, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.749.525/0001-36, sediada na rua Ariano Suassuna, 363 - Centro, por intermédio do PODER EXECUTIVO MUNICIPAL, pessoa jurídica de direito público interno, neste ato representado pelo Excelentíssimo **Senhor Prefeito GEORGE CIRO MONTEIRO DE FARIAS**, brasileiro, portador do CPF nº 253.884.524-68, e RG Nº 253.884.524-68 SSP-PB, doravante denominado de **CONCEDENTE**, e por outro lado, a **UNIÃO CAMPINENSE DAS EQUIPES SOCIAIS (UCES)**, representada neste Termo por sua presidente **ZILDA VALÉRIA DA SILVA**, brasileira, solteira, CPF Nº 674.871.574-15, RG nº 1.285.021 - SSP/PB, residente na cidade de Campina Grande – PB, à Rua Samuel Simões, n.º 750, bairro do Jeremias, CEP: 58.404-225, denominada, doravante, de **CONCESSIONÁRIA**, celebram a presente Concessão de Uso do bem mencionado, obedecendo as cláusulas e condições que seguem.

**CLÁUSULA PRIMEIRA: OBJETO**

O presente termo de nº 001/2025, tem por objeto o termo de Concessão Direito Real de Uso, a título gratuito e não oneroso, registrado em cartório sob a Matrícula R-1 – 570, em 08/01/1981, na Área de Terra medido 2,00 hectares ou 20.002,37 m<sup>2</sup> (vinte mil dois e trinta e sete metros quadrados), Perímetro 600,77 m (seiscentos, setenta e sete metros), situado na Rua Projetada S/N, bairro da Pedra do Reino, no perímetro urbano da cidade de Taperoá/PB, de propriedade do **CONCEDENTE** ao **CONCESSIONÁRIO**, na forma prevista na Lei nº 1.040/83, objetivando a construção de 50 (cinquenta) unidades habitacionais, através do programa Minha Casa Minha Vida – Entidades, para fins de interesse social.

**PARÁGRAFO ÚNICO:**

Registrado em cartório sob a Matrícula R-1 – 570, em 08/01/1981, na Área de Terra medindo 2,00 hectares ou 20.002,37 m<sup>2</sup> (vinte mil e dois, trinta e sete metros quadrados), Perímetro 600,77 m (seiscentos, setenta e sete metros), situado na rua Projetada S/N, bairro da Pedra do Reino, no perímetro urbano da cidade de Taperoá/PB, formando uma poligonal georreferenciado no sistema geodésico brasileiro, DATUM SIRGAS 2000, com as seguintes coordenadas geográficas:

- PONTO 20 – N 9.203.963,92 e E 740.007,29;
- PONTO 02 – N 9.203.960,24 e E 740.080,26;
- PONTO 14 – N 9.203.953,69 e E 740.204,10;
- PONTO 15 – N 9.203.918,70 e E 740.202,35;
- PONTO 16 – N 9.203.909,29 e E 740.201,92;
- PONTO 17 – N 9.203.854,28 e E 740.203,32;
- PONTO 13 – N 9.203.855,62 e E 740.169,84;
- PONTO 19 – N 9.203.862,40 e E 740.000,97.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPEROÁ**  
**BOLETIM OFICIAL**  
**PODER EXECUTIVO**  
*“Criado pela Lei Municipal nº 17, de 21/09/1974”*

---

**Ano: 2025**

**Mês: setembro**

**Nº XLVIII**

---

**CLÁUSULA SEGUNDA:**

O CONCEDENTE cederá o uso do imóvel descrito e caracterizado na Cláusula Primeira a CONCESSIONÁRIA, destinado a construção de 50 (cinquenta) unidades habitacionais, através do Programa Minha Casa Minha Vida – Entidades, do Fundo de Desenvolvimento Social - FDS, pelo prazo de dois (02) anos, prorrogável por igual período a contar da assinatura do presente Termo.

**CLÁUSULA TERCEIRA:**

O CONCEDENTE poderá a qualquer tempo, fazer vistoria na área concedida bem como apresentar projeto arquitetônico visando padronizar, harmonizar e otimizar a unidade. O CONCESSIONÁRIO, ao presente pacto, devolverá a unidade em perfeito estado de conservação e uso, ficando, as benfeitorias, úteis, necessárias e voluptuárias, integralmente incorporada ao patrimônio público. As benfeitorias, de qualquer natureza, não serão passíveis de indenização ou retenção.

**CLÁUSULA QUARTA:**

O CONCESSIONÁRIO permitirá, a qualquer tempo, o acompanhamento e fiscalização do cumprimento das obrigações estabelecidas neste Termo, de acordo com o exposto na Lei nº 1.040/83.

**CLÁUSULA QUINTA:**

A CONCESSIONÁRIA, obrigar-se-á exercer os direitos que lhe são conferidos neste instrumento jurídico em consonância com a normatização do uso e ocupação do solo, assim como:

- I – Não utilizar a área para finalidade diversa da estabelecida neste instrumento normativo;
- II – Não ceder o imóvel, no todo ou em parte, a terceiros;
- III – Não permitir que terceiros se apossam do imóvel, dando conhecimento imediato ao CONCEDENTE de qualquer turbacão a posse que verifique;
- IV – Zelar pela limpeza e conservacão do imóvel e áreas de circulacão contígvas a esta;
- V – Indenizar de imediato os prejuízos constados no bem cedido, decorrentes de açã, omissã ou negligências;
- VI – Acatar todas as determinacões da CONCEDENTE;
- VII – Responder por todos os encargos civis, administrativos e tributários que venham a incidir sobre o imóvel;
- VIII – Devolver o imóvel inteiramente livre de pessoas e coisas, após findo o prazo da concessã ou quando solicitada sua devoluçã pelo CONCEDENTE; e,
- IX – Garantir os meios a segurancã do público em geral, durante a utilizacão da área, respondendo por eventuais incidentes.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPEROÁ**  
**BOLETIM OFICIAL**  
**PODER EXECUTIVO**  
*“Criado pela Lei Municipal nº 17, de 21/09/1974”*

**Ano: 2025**

**Mês: setembro**

**Nº XLVIII**

**CLÁUSULA SEXTA:**

O descumprimento de qualquer condição, obrigação ou determinação do CONCEDENTE acarretará RECISÃO desta Concessão, devendo, na hipótese, ser a área restituída de imediato ao CONCEDENTE.

**CLÁUSULA SÉTIMA:**

Por concordarem com tudo o que reza neste instrumento, é lavrado o presente Termo de Concessão de Direito Real de Uso Nº 001/2025, em três vias, que lido e achado conforme, vai assinado pelas partes, na presença das 2 (duas) testemunhas, abaixo qualificadas, que também o subscreve.

Taperoá-PB, 09 de setembro de 2025.

Documento assinado digitalmente

**gov.br**

**GEORGE CIRO MONTEIRO DE FARIAS**

Data: 24/09/2025 09:27:26-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

***GEORGE CIRO MONTEIRO DE FARIAS***  
***Prefeito Municipal***

Documento assinado digitalmente

**gov.br**

**ZILDA VALERIA DA SILVA**

Data: 23/09/2025 12:32:23-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

***ZILDA VALÉRIA DA SILVA***  
***Presidente da UCES***

**1. TESTEMUNHA**

Documento assinado digitalmente

**gov.br**

**JOAO BATISTA PEREIRA DA SILVA**

Data: 23/09/2025 12:37:19-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**NOME:** \_\_\_\_\_

**CPF:** \_\_\_\_\_

**2. TESTEMUNHA**

Documento assinado digitalmente

**gov.br**

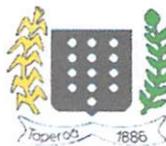
**BYANCA FERNANDES MONTENEGRO**

Data: 23/09/2025 12:47:24-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**NOME:** \_\_\_\_\_

**CPF:** \_\_\_\_\_



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPEROÁ**  
**BOLETIM OFICIAL**  
**PODER EXECUTIVO**  
*“Criado pela Lei Municipal nº 17, de 21/09/1974”*

---

**Ano: 2025**

**Mês: setembro**

**Nº XLVIII**

---

**Publicado em 15 de setembro de 2025**

**EXPEDIENTE**



**Boletim Oficial**  
**PODER EXECUTIVO**  
**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPEROÁ**

**George Ciro Monteiro de Farias**  
**Prefeito**

End.: Rua Ariano Suassuna, Nº 363 - Centro  
Cep.: 58.680-000 – Taperoá – PB

Fones: (83) 3463-2581/3463-2035  
Email: [gabinetetaperoapb@gmail.com](mailto:gabinetetaperoapb@gmail.com)